

BRF RINGVÄGEN



SALTSJÖBADEN

BESIKTNING AV LÄGENHETER

Styrelsen har enligt Bostadsrättslagen och Stadgarna en skyldighet att årligen besiktiga föreningens hus och att löpande inspektera föreningens lägenheter.

Styrelsen uppmanar medlemmarna att anmäla större förändringar i lägenheten – avseende t ex rivning och flyttning/tillbyggnad av väggar, ändring av lägen för diskmaskin, spis och kyl/frys eller förändringar i våtutrymmen.

De som utfört förändringar i sina lägenheter, men inte hunnit redovisa detta till styrelsen, bör göra det så snart som möjligt. Blankett finns på föreningens hemsida.

Styrelsen kommer särskilt att inspektera, med utgångspunkt från § 32 i stadgarna, förändringar i lägenheten som kan ha berört;

1. Avloppen
2. Vattensystemet
3. Värmsystemet
4. Ventilationsanläggningar
5. Elektriciteten
6. Ingrepp i bärande väggar
7. Arbeten i våtrum – ansvaret för erforderligt fuktskydd vid installationer och omkakling åvilar medlemmen.

Styrelsen

2018 06 11