



## NYHETSBRV NR. 7 FEB 2009

SALTSJÖBADEN

[www.ringvagen.se](http://www.ringvagen.se)

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap

Styrelsen skickar ett brev till JM för att påtala allvaret i att dagvatten läcker ner i garaget.

Vi kommer också att påpeka att vi håller JM ansvariga för eventuella skador som kan uppkomma på bilar parkerade i garaget, orsakade av vattenläckage.

Cykelställ kommer att köpas och monteras i våra cykelrum. Vi hoppas att detta skall hjälpa till att få litet mer plats och bättre ordning. Cykelställ kommer att optimera utrymmet på ett bättre sätt.

Belysningen längs gångvägen utmed järnvägen kommer, enligt JM, att anslutas in när övriga belysningsstolpar runt tågstationen kopplas in. JM "backar sig ur" området och håller just nu på att iordningställa rondellen nedanför Grand Hotel. När rondellen är klar skall även belysningen kopplas in, enligt JM.

Som de flesta säkert noterat är koden till garaget ännu inte bytt. Detta beror på att en speciell nyckel behövs för att kunna byta kod. Denna nyckel finns inte hos föreningen och styrelsen har varit i kontakt med JM och begärt att omgående få en sådan nyckel.

Koden kommer därefter att bytas så fort som möjligt.

Hunden som bor i det nybyggda grannhuset springer ofta lös och besöker ofta våra områden.

Vi har varit i kontakt med ägaren och förklarat problemet. Han har lovat att hålla extra uppsikt över sin hund så att den inte springer in till oss.

Den senaste information som vi fått från JM innebär att garantibesiktningarna av alla lägenheter kommer att ske med början i augusti. Irriterande på ett sätt, när JM tidigare sagt att de skulle börja i februari. Samtidigt kan man ju säga att JM förlänger garantitiden med 4-6 månader vilket ju måste vara bra. Vi har påtalat för JM att det är mycket viktigt att de kommer med information, i god tid, innan de planerar att börja. Vi har sagt att vi vill ha datum för varje hus så att alla medlemmar hinner bli informerade. Det händer ju att man faktiskt är bortrest på sommaren, även i augusti.

Årsstämma kommer att hållas den 26 maj 2009 kl. 18.00-20.00 på Grand Hotel Saltsjöbaden. Separat kallelse kommer att skickas ut.

Motioner till årsstämman kan sändas till styrelsen redan nu. Vi skulle vara tacksamma om de som vill motionera till årsstämman skickar/lämnar sina motioner före 18/4. Detta för att vi skall hinna gå igenom och kommentera alla motioner innan årsstämman.

Äntligen märks det att vi går mot ljusare tider. Snart är våren här!

**Styrelsen**