

BRF RINGVÄGEN



SALTSJÖBADEN

NYHETSBLAD FEBRUARI 2013

www.brfringvagen.dinstudio.se

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap

ÄNDRAT DATUM FÖR FÖRENINGSTÄMMA: TISDAG 14 MAJ

Boka in tisdagen den 14 maj för föreningsstämman! Från kl 18.00 finns kaffe och kaka i anslutning till salen Horssten på Grand Hotel Saltsjöbaden. Stämman börjar kl 19.00. Särskild kallelse kommer senare.

MOTIONER TILL FÖRENINGSTÄMMAN

Vill du lämna en motion till stämman skall den vara styrelsen tillhanda senast tisdagen den 9 april.

ATT TA ANSVAR, KUNNA PÅVERKA OCH SAMARBETA...

är något av det du kan få vara med om i det arbete som görs i bostadsrättsföreningens styrelse. Just nu har styrelsen, och var och en i den, en viktig funktion att fylla. Utöver de vanliga löpande uppgifterna skall vi tillsammans med JM kartlägga och åtgärda de vattenskador som drabbat huset. Att arbeta för medlemmarna och att göra sitt bästa för ett gemensamt gott resultat skapar också ett stimulerande arbetsklimate! Styrelsen är mån om att fler vill vara med och bidra i detta arbete!

TAKREPARATIONER

För närvarande pågår ett noggrant sökande efter de läckage som orsakat ett flertal vattenskador. JM visar en målmedveten avsikt att få full klarhet i de brister som gett upphov till läckorna. De orsaker som hittills har hittats kommer att åtgärdas men ännu finns vissa frågetecken kvar att utreda. Prover på fuktskadorna skickas till laboratorium för analys. Därmed kan vi säkerställa en effektiv sanering så att vi åter får friska väggar och tak i våra hus. Arkitekten som ursprungligen ritade husen tar nu fram förslag på en ny takkonstruktion. När förslaget är klart återstår att söka bygglov innan ombyggnaden kan börja. Noggrannhet är en vägledande kvalitet i det som görs liksom även kravet på att inget onödigt tidsspill får uppstå. Någon tidsplan kan tyvärr ännu inte fastställas.

PORTTELEFONERNA

Porttelefonerna har inte fungerat bra och vissa inte alls. Reparation och service gör att vi nu hoppas att funktionen är mer pålitlig. En rekommendation är att ha tålamod, ibland behöver man upprepa sifferslagningen. Tänk på att hantera dosan långsamt och tydligt!

BELYSNING

Portvärdarna har påpekat att flera utrymmen i anslutning till garaget behöver en rörelsedetektor kopplat till belysningen. Detta kommer att installeras under våren. Det kommer även att göras en översyn av den funktionen i cykelgaragen så att belysningen tänds snabbare än vad som nu sker!

VÅRENS STÄDDAG ÄR LÖRDAG 20 APRIL

Boka in städdagen redan nu! Vi hjälps åt att göra fint runt husen och avslutar med grill och mingel!

Med vänlig hälsning
Styrelsen / Stina Åsell