

BRF RINGVÄGEN



SALTSJÖBADEN

NYHETSREVI AUGUSTI 2014

www.brfringvagen.dinstudio.se

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap

TAKOMBYGGNAD

-Byggverksamheten fortgår enligt projektplanen och den tidigare meddelade tidsplanen. Byggnadsställningar håller på att monteras runt Ringvägen 3. Se också särskilt nyhetsbrev i juli angående takombyggnaden.

-Boende på översta våningen som har markis uppmanas att fälla in och täcka över den som skydd mot eventuellt nedfall från taket. Parasoller ska tas ned. Andra föremål på de översta balkongerna kan också behöva skyddas eller demonteras.

- Byggnadsställningarna runt Ringvägen 3 är monterade intill den utvändiga parkeringsplatsen. P-förbud, enligt anslag, råder av säkerhetsskäl, i omedelbar närhet till ställningarna. Följ anvisningen och informera era barn och ungdomar samt även era gäster!

MÅLNING AV FASADERNA

Ett fåtal väggpartier och balkonger återstår. Tack alla för er uthållighet under värmen med att vara hemma och för att ni kunde ställa upp med kort varsel och ta emot målarna!

SLUKHÅLET

JM och flera anlitade experter tar nu fram en åtgärdsplan för att bygga en hållbar konstruktion runt bergvärmepumpen.

KOMMUNAL VATTENLÄCKA

Ett av kommunens rör läckte ut stora mängder vatten vid Skolvägen under förra veckan, vecka 33. En högre grundvattennivå blev följden vilket visade sig som översvämning i gräsmattan vid hörnet Ringvägen 1 mot Saltsjöbanan. Med hjälp av extrapumpar kunde så småningom normal nivå i dagvattenpumpstationen återställas.

BRANDVARNARE

En utredning har visat att brandvarnare har begränsad livstid på 5-7 år. Ett tecken på att varnaren börjar bli gammal är att den till synes utan orsak ger signal. Styrelsen planerar ett byte av brandvarnarna senare under hösten.

SORTERING AV MATAVFALL

Nacka kommun kan tillhandahålla ett system för särskild sortering av matavfall baserat på sorteringen från varje enskilt hushåll. Systemet innebär en miljömässig och ekonomisk fördel men kräver en särskild noggrannhet. Omsorg behövs från varje "sorterande" hushåll och kontroll ska ske av uppsamlingskärlen i soprummet. Vi behöver hjälp med tillsynen i soprummet för att kunna genomföra förändringen på ett konstruktivt sätt. Hör av dig till Stina Åsell, 070-355 59 85, stinaasell1@gmail.com om du vill medverka!

DROPPBLECK

Våra balkonger är inte utrustade med takdroppbleck vilket innebär att bland annat regnvatten rinner ner längs balkongens utsida och för med sig smuts. Ett droppbleck har efterfrågats av många. Det ska installeras i balkongtaket och möjliggör att vattnet förs ut från fasaden. Firma NIKA Inglasning AB har lämnat anbud på takdroppbleck, 1200:- som grundavgift och därtill 330:-/m inklusive moms för en installation. Varje medlem står själv för kostnaden. Anmäl ditt intresse till Stina Åsell, kontaktuppgifter se ovan.

LÖKAR

Firma Ullrika Sommar AB fortsätter underhållet av våra träd, buskar och planteringslådor. 1000 lökar kommer att planteras inför kommande säsong! Samma firma kommer att anlitas av JM för återställande av förstörda planteringsytor i samband med takombyggnaden.

OGRÄSGRUPP

För att komplettera och bidra till den fina trädgårdssatsningen inbjuds härmed till en Ogräsgrupp! Vi träffas regelbundet, 1 eller 2 gånger per månad, under säsongen för att ta hand om ogräs i rabatter, i springor mellan stenplattorna, i gräsmattorna och det som inte ska växa bland stenarna vid husväggarna. Hoppas du vill vara med! Anmäl dig till Lena Skagerberg, 070-535 55 42, [lena.skagerberg@telia.com](mailto:lens.skagerberg@telia.com)

STÄDDAGAR 11 OCH 26 OKTOBER

Höstens städdagar, mellan kl 10 – 13, planeras till lördagen 11 oktober och söndag 26 oktober. Placera in dem redan nu i almanackan! Som vanligt håller Trädgårdsgruppen i planeringen. Hör gärna av dig till Per Skjulstad, 070-871 99 72, med förslag på önskad syssla. Portvärdarna ordnar med korvgrillning och mingel som avslutning!

Styrelsen/ Stina Åsell