

BRF RINGVÄGEN



SALTSJÖBADEN

NYHETSBRÄV OKTOBER 2014

www.brfringvagen.dinstudio.se

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap

TAKOMBYGGNAD

Enligt aktuell tidsplan ska hela takombyggnaden vara avslutad i månadsskiftet januari/februari 2015. Arbetet på taket Ringvägen 3 A är klart och taket på 3 B bör vara färdigt till början av december. Besikningen av taket på Ringvägen 1 visade ett gott arbete med få anmärkningar.

KALLT UTAN TAKISOLERING

För att kompensera för värmeförlusten under takombyggnaden som uppstår då takisoleringen tas bort, kommer värmen i fastigheterna att höjas under återstående byggperiod. Värmen kan regleras till önskad nivå med hjälp av elementvredet.

DET TJUTER

Svaga batterier i brandvarnare och vattenvarnare har en tendens att ge larm utan påvisad orsak. Byte i alla lägenheter planeras till efter takombyggnaden.

LUFTFILTERBYTE

Luftfiltren under fönstren visar en ökad nedsmutsning troligen en följd av arbetet på taken. I samband med batteri- och brandvarnarbytet, se ovan, kommer även dessa filter att bytas.

STOR GROP

Slukhålet kommer att grävas upp, en sista gång?, för ytterligare undersökning och ställningstagande till en permanent lösning av markförhållandena kring bergvärmepumpen. Parkeringsplatserna är obrukbara under arbetets gång. Separat information kommer senare om tid för arbetenas utförande.

HÖJD MÅNADSAVGIFT

Från 1 januari 2015 höjs månadsavgiften med 3%. Inom ramen för höjningen regleras avsättningen till föreningens fond för yttre underhåll från 25:-/m² och år till 45:-/m² och år.

RENA AVFALLSKÄRL 30 OKTOBER

Firma Liselott Lööf kommer att ombesörja tvätt av samtliga avfallskärl i soprummet. Kärlen hämtas torsdag 30 oktober på morgonen och ställs tillbaka under eftermiddagen. Ett reservkärl finns på plats under tvättiden. Förenkla gärna hanteringen genom att lämna dina sopor först senare på dagen!

ENHETLIGT I ENTRÉN: INGEN REKLAM

Olika slag av klistermärken, ej skyltar, med texten "Ingen reklam", på postlådorna kommer att bytas ut. De ersätts på varje postlåda med en dekal som har samma utformning för alla. De som *önskar reklam* berörs inte av denna förändring. Portvärdarna genomför bytet.

STÄDDAG SÖNDAG 26 OKTOBER MED CONTAINER

Säsongens andra städdag är söndag 26 oktober, mellan kl 10 – 13 ca. En container finns tillgänglig för grovsopor, dock ej elektronik. Passa på att slänga skrymmande föremål som ej kan placeras i grovsoprummet. Tack portvärdarna som ordnar med korggrillning och mingel som avslutning även denna gång!

OMPLANTERING

Passa på, på städdagen, att gräva upp och omplantera, i egna krukor, växter som felaktigt placerats i de planteringslådor och rabatter som Firma Ulrika Sommar sköter åt föreningen. För bästa resultat ska vi avstå från egna initiativ i dessa rabatter.

Vänliga hälsningar

Styrelsen/ Stina Åsell (Obs! Ny e-post adress: stinaasell1@gmail.com)