

BRF RINGVÄGEN



SALTSJÖBADEN

## NYHETSREV DECEMBER 2014

[www.brfringvagen.dinstudio.se](http://www.brfringvagen.dinstudio.se)

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap

### TAKOMBYGGNAD: SENARE SLUTDATUM

Takombyggnaden på hus 5 B beräknas vara avslutad till mitten av februari. För hus 5 A är slutdatum beräknat till mitten av mars. Arbetet pågår vardagar under jul- och nyårshelgen. För närvarande nedmonteras byggnadsställningar, även under lördag/söndag, på hus 3 A och 3 B, vilket beräknas vara klart till jul.

### DAMMLISTEN MELLAN FÖNSTERBÅGARNA

Dammlisten mellan fönsterbågarna är av dålig kvalitet och vittrar sönder, blir kladdig och färgar svart. Livslängden på en list som utsätts för uv-strålning är tyvärr inte mer än max 8 - 10 år. Vid byte, vilket är valfritt om du vill göra, skall den nya listan vara minst 8 mm tjock. Det formatet kan vara svårt att hitta i de vanliga byggvaruhusen. På nätet finns firma Leif Arvidsson AB, [www.leifarvidsson.se/](http://www.leifarvidsson.se/), som har rätt typ av lister. Dammlistans funktion är att förhindra att smuts kommer in mellan fönsterbågarna samtidigt som utrymmet skall kunna ventileras för att inte kondens ska bildas. Fönstren fungerar även utan lister, men de kan behöva tvättas lite oftare, då flugor och damm lättare tar sig in mellan fönsterbågarna! Styrelsen har varit i kontakt med JM som i sin tur har undersökt med Elitfönster om det går att reklamera. Tyvärr är svaret nej. De hänvisar till liknande fall där bostadsrättsföreningen inte fick rätt. Även JM avvisar vår begäran.

### LÅSTA DÖRRAR

Dörrar i garage- och källarplan till förrådsutrymmen, soprum och cykelgarage lämnas ofta olåsta vid passager. Av säkerhetsskäl, till exempel risk för inbrott, skall dörrarna vara låsta för att inte underlätta för obehöriga att komma in i husen.

### STOPP I RÖREN?

Avloppen i kök och badrum behöver en kontinuerlig tillsyn för att undvika stopp och dålig avrinning. Firma Interspol, som hjälpt oss med rengöring av rören, rekommenderar att emellanåt hålla en dos fettlösande diskmedel och därpå en hink med hett vatten rakt ned i kökets avlopp. Även golvbrunnen, och den lösa insatsen, i badrummet behöver rengöras regelbundet. Spola i toaletten med högsta effekt! Här kan också en hink med vatten från hög fallhöjd hjälpa till att hålla borta eventuella stopp av papper och dylikt.

### **NÄR SNÖN KOMMER**

Var och en har ansvar för att skotta sin egen balkong eller terrass för att undvika läckage vid snösmältning och istappsbildning. Kvast och snöskyffel finns i varje entré! Har du möjlighet är det alltid uppskattat om du hjälper till med snöskottningen framför entrén när det snöar rikligt och Stockholms Trädgårdstjänst inte riktigt hinner med....

### **UPPSAMLING AV JULGRANAR**

Vill du få hjälp med att göra dig av med din julgran kan du lämna den utanför soprummet ***lördag/söndag 10 och 11 januari***. Johan Nyberg kommer att ta hand om den.

Styrelsen önskar

*GOD JUL  
och  
GOTT NYTT ÅR*

