

BRF RINGVÄGEN



SALTSJÖBADEN

NYHETSREV AUGUSTI 2022

www.brfringvagen.dinstudio.se

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap.

FASADERNA

JM har nu avslutat fasadombyggnaden vilket innebär att vi i föreningen åter är ansvariga för den fortsatta tillsynen och skötseln av fasaderna. Räknat från december 2021 gäller en garantitid på 5 år. Fasaden har ett ytskikt av genomfärgad puts vilket, om det skulle skadas, är svårt att återställa utan synliga märken. Väggarna måste skyddas mot skrap och slag. Det är inte tillåtet att använda spik eller skruvar för att sätta upp föremål på väggen eller att luta något, till exempel trädgårdsmöbler, mot putsen. Vid skada kan ersättningsskyldighet uppstå.

TRÄDGÅRDEN

JM:s entreprenör höll inte måttet i återställningsarbetet som krävdes för att trädgården skulle kunna återta sin forna form och prakt. Ulrika Sommar är nu anlitad av JM för att, om än sent på säsongen, försöka reparera skadorna. Jorden kommer att förbättras, nya beställda växter anländer för plantering under september och vård av växter, ogräsbekämpning, och buskar kommer att ske. Professionella riktlinjer för vattning är givna och följs av styrelsens funktionärer. För att bättre bevara fukten i jorden är särskild bark utlagd som skydd mot avdunstning. Slangar med spridningshål finns på marken i de stora planteringslådorna på gårdarna för att minimera behovet av öppen vattenspridning.

BULLERPLANK

SL har inkommit till länsstyrelsen med sin överklagan. Från myndigheten informeras att ärendet ännu inte tilldelats en handläggare och att ställningstagande i anslutning till Miljöbalken kan ta lång tid. En preliminär bedömning är att besked angående bifall/avslag skulle kunna komma efter årsskiftet.

INFORMATION OM EKONOMIN

Senare under hösten kommer styrelsen att bjuda in till ett gemensamt medlemsmöte för att informera om föreningens ekonomi, månadsavgift och underhållsplan.

STÄDDAGAR 16/10 och 12/11

Höstens gemensamma städdagar infaller söndag 16 oktober och lördag 12 november. Vi jobbar tillsammans under förmiddagen ca kl 10.00 – 13.00. Anteckna redan nu i almanackan så att du kan var med!

GARAGESTÄDNING 15/11

Garaget städas tisdag 15/11 mellan kl 08.00 -11.00. Samtliga fordon ska flyttas ut!

Med vänlig hälsning
Styrelsen/Stina Åsell