



## NYHETSREV AUGUSTI 2024

www.brfringvagen.dinstudio.se

Trygghet

Hållbar utveckling

Gemenskap.

### VAR EXTRA UPPMÄRKSAM

Under natten till torsdagen den 15/8 hade vi ovälkommet besök i fastigheten. Först tog man sig in via port-/kodlåset i Ringvägen 1, genom att manipulera låset. Därefter vidare in i garaget, genom att bryta sig in. Sen gick man vidare till gallerförråden och klippte låsen där. Vi kan dock se att något fattas. En boende fick besök i sin bil. Vi uppmanar alla att vara extra observanta på okända personer. Fråga direkt vad vederbörande gör där och meddela gärna till styrelsen om du misstänker något.

### HUR DU STÄNGER AV VATTNET I DIN LÄGENHET

Med anledning av de återkommande incidenterna vi haft med vattenskador den senaste tiden, vill Styrelsen återigen uppmana alla medlemmar att kontrollera vart huvudkranen sitter i lägenheten, så att man kan stänga av om olyckan skulle vara framme. Observera att platsen sitter på olika ställen i lägenheterna, beroende på vilken lägenhetstyp man har. Styrelsen vill vara extremt tydliga med att man anser att det är medlemmarnas enskilda ansvar att besitta den här kunskapen. Styrelsen la även på senaste mötet ett skarpt förslag om krav på att fuktalarm ska installeras vid framtida renovering i kök och/eller gäst WC. Detta ska göras av behörig personal. På hemsidan under rubriken "Avstängning av el och vatten", finner du följande information om hur man hittar och stänger av huvudkranen till vattentillförseln i lägenheten:



Bild 1 Lucka och droppvarnare



Bild 2 Avstängningsventiler

Avstängningsventiler för vatten finns på respektive vattenledning. Central vattenavstängning för hela lägenheten, två ventiler en för kallt och en för varmt vatten, finns bakom en lucka (se bild 1) där det döljer sig ett schakt (bild 2). Luckan är placerad antingen i lägenhetens klädkammare, i gästtoaletten eller i badrummet under bänkskivan vid tvättmaskin/torktumlare. Intill luckan finns också en batteridrivna droppvarnare (se höger i bild 1). Varnaren kan ge utslagssignal också när batteriet är på väg att ta slut. För att göra en batterikontroll drar du ur den svarta sladden. Om signalen fortfarande hörs är batteriet på väg att ta slut och ska därför bytas. Tystnar signalen kan det vara en varning för fuktskada. Mer information finns i Bostadspärmen.

### PARKERINGSPLATSER

Vi har tyvärr ingen konkret uppdatering av P-plats läget efter semestern, men den kommer i nästa nyhetsbrev. Är ni intresserade av att hyra en parkeringsplats, vänligen kontakta Henrik Silfver.

Skön Augusti  
önskar



Styrelsen  
/gm Maria Frykman