



Trygghet

www.ringvagen.se
Hållbar utveckling

Gemenskap

BRF Ringvägen i Saltsjöbaden

Protokoll ordinarie föreningsstämma

med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Ringvägen i Saltsjöbaden, den 3 april 2025 kl 19.00.

Plats: Vår Gård, Saltsjöbaden

Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning.

Delges: Samtliga medlemmar samt revisorerna.

§ 1 Stämmans öppnande

Ordföranden Lena Wästfelt hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande vid stämman

Gunnar Ljungholm valdes till ordförande.

§ 3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare vid stämman

Anmälades att ordföranden utsett Maria Frykman som sekreterare.

§ 4 Fastställande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

§ 5 Val av justerare/tillika rösträknare

Jämte ordförande utsågs Ann-Katrin Lindgren och Claes Ellgars att justera dagens protokoll och tillika utse Ylva Nässil och Stina Åsell, som rösträknare.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.

§ 7 Fastställande av röstlängd

12
9-7

44 närvarande medlemmar registrerades samt en fullmakt, vilket gav en röstlängd på totalt 34, inklusive 1 fullmakt.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2024 föredrogs av Henrik Silfver och Lena Wästfelt, varefter det beslöts av stämman att den kan läggas till handlingarna.

§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för år 2024 föredrogs i korthet av Gunnar Ljungholm och lades utan erinran till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastslog resultat- och balansräkningen i föreliggande skick.

§ 11 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

§ 12 Beslut beträffande resultatdisposition enligt fastställd balansräkning

Årets förlust på -577 106 kronor behandlas enligt styrelsens förslag så att till föreningens fond för yttre underhåll avsätts 237 150 kronor. I anspråk tas från yttre fond 28 564 kronor. I ny räkning överföres en förlust på -5 978 692 kronor. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Styrelsen får i uppdrag att se över och korrigera att underskottet överföres korrekt i ny räkning.

§ 13 Beslut om arvoden till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att styrelsearvodet för 2025 kvarstår på 130 000 kronor, exklusive sociala avgifter. Det beslöts vidare att till föreningens revisor utge ett skäligt arvode enligt ingiven räkning som sker enligt löpande räkning.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag till ledamöter inför året 2025-26 redovisades av Lena Ydmark och Ann-Kathrin Lindgren enligt följande: Lena Wästfelt Ordförande samt ordinarie ledamöter Maria Uller och Maria Frykman, sitter kvar 1 år. Valberedningen föreslår omval av ordinarie ledamöter Ulf Norman och Henrik Silfver, för 2 år. Vidare föreslås omval på 2 år av suppleanter Soila-Maria Björklund samt Eva Tambour. Stämman beslutade enhälligt enligt valberedningens förslag.

§ 15 Val av revisorer och suppleanter

Stämman valde Kungsbron BoRevision i Sverige AB företräd av Andreas Holman, som ordinarie revisor samt Anna Rönnlund, som revisorssuppleant, intill nästa årsstämma.

§ 16 Val av valberedning

Lena Ydmark och Ann-Kathrin Lindgren valdes till valberedning intill nästa årsstämma.

§ 17 Inkomna motioner

Stina Åsell har inkommit med en motion angående utredning om risk för skador/kostnader avseende Ringvägen 1, vid eventuella framtida översvämningar pga långvariga skyfall.

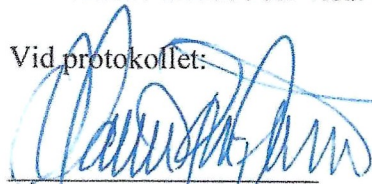
Stämman föreslår att ge styrelsen i uppdrag att utreda den här frågan.

CE 9.26

§ 18 Stämmans avslutning

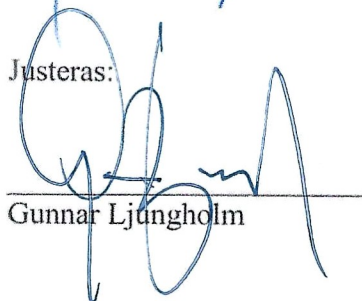
Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

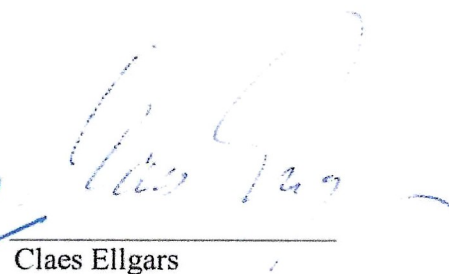


Maria Frykman

Justeras:



Gunnar Ljungholm

Ann-Katrin Lindgren

Claes Ellgars

CE