



Trygghet www.ringvagen.se Hållbar utveckling Gemenskap

BRF Ringvägen i Saltsjöbaden

Protokoll ordinarie föreningsstämma

med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Ringvägen i Saltsjöbaden, den 15 juni 2021 kl 19.00.

Plats: Vår Gård, Saltsjöbaden

Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning.

Delges: Samtliga medlemmar samt revisorerna.

§ 1 Stämmans öppnande

Ordföranden Jörgen Mattsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande vid stämman

Bengt Stålbo valdes till ordförande.

§ 3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Anmälde att ordföranden utsett Stina Åsell som sekreterare.

§ 4 Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

§ 5 Val av justeringsmän/tillika rösträknare

Jämte ordförande utsågs Lena Skagerberg och Monica Skantze att justera dagens protokoll och att tillika vara rösträknare.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Registrering av närvarande medlemmar företogs. Förteckningen av registrerade medlemmar förklarades som röstlängd. 43 hushåll var representerade, varav 2 via fullmakt.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2020 föredrogs och det beslöts att den kan läggas till handlingarna. Kassören informerade om att från januari 2021 sänktes månadsavgiften med 10%.

§ 9 Föredragning av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen för år 2020 föredrogs och lades utan erinran till handlingarna.

§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastslog resultat- och balansräkningen.

§ 11 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§ 12 Beslut beträffande resultatdisposition enligt fastställd balansräkning

Årets vinst disponeras, i enlighet med stadgarna, så att till föreningens fond för yttre underhåll avsätts 237 150 kronor. I ny räkning balanseras -2 132 358 kronor.

§ 13 Inkomna motioner

Fredrik Skagerberg presenterade sin motion med förslag att stämman ger styrelsen i uppdrag att utreda och skapa underlag för en eventuell stämning av JM gällande ersättning för det intrång i boendet som fasadarbetet medfört. Motionen var bilagd kallelsen. Lisa Sjöström tog i ett anförande upp konsekvenser, bland annat hälsomässiga, miljömässiga och ekonomiska, av fasadombyggnaden som framtvingsats av en felaktig byggmetod.

Vid röstning om förslaget röstade 32 hushåll för styrelsens förslag att avslå motionen.

10 hushåll röstade emot styrelsens förslag. 1 hushåll avstod från röstning.

Stämman beslöt att avslå motionen.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde om Jörgen Mattsson, ordförande, Stina Åsell och Olle Boström, båda ledamöter, och Bengt Stålbo, suppleant, samtliga för två år. Ulf Norman, ledamot, tidigare suppleant, valdes för ett år. Nyval gjordes av Jakob Rawicki, suppleant, två år, samt Lena Wästfelt, suppleant, ett år. Vid årsstämman 2020 06 30 valdes Henrik Nyman, kassör, nu med 1 års mandattid kvar.

§ 15 Beslut om arvoden till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att styrelsearvodet för 2021 skall utgöra 175 000 kronor exklusive arbetsgivaravgifter. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig. Det beslöts att till föreningens revisor utge ett skäligt arvode efter ingiven räkning.

§ 16 Val av revisorer och suppleanter

Stämman valde BoRevision i Sverige AB med Erik Davidsson som ordinarie revisor och Jörgen Götehed som revisorssuppleant intill nästa årsstämma.

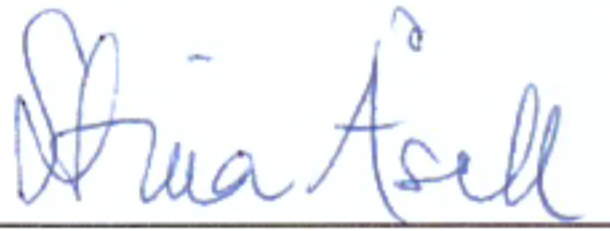
§ 17 Val av valberedning

Lena Ydmark och Ann-Chatrine Lindgren valdes till valberedning intill nästa årsstämma. Lena Ydmark är sammankallande.

§ 18 Övriga frågor**§ 19 Avslutning**

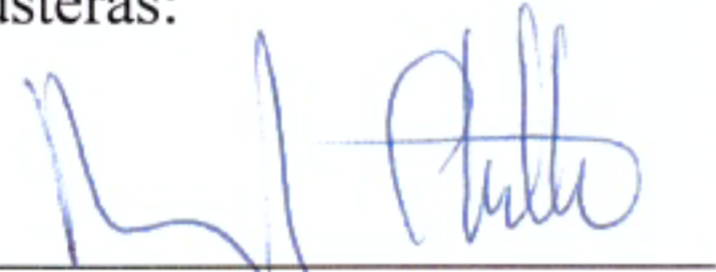
Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

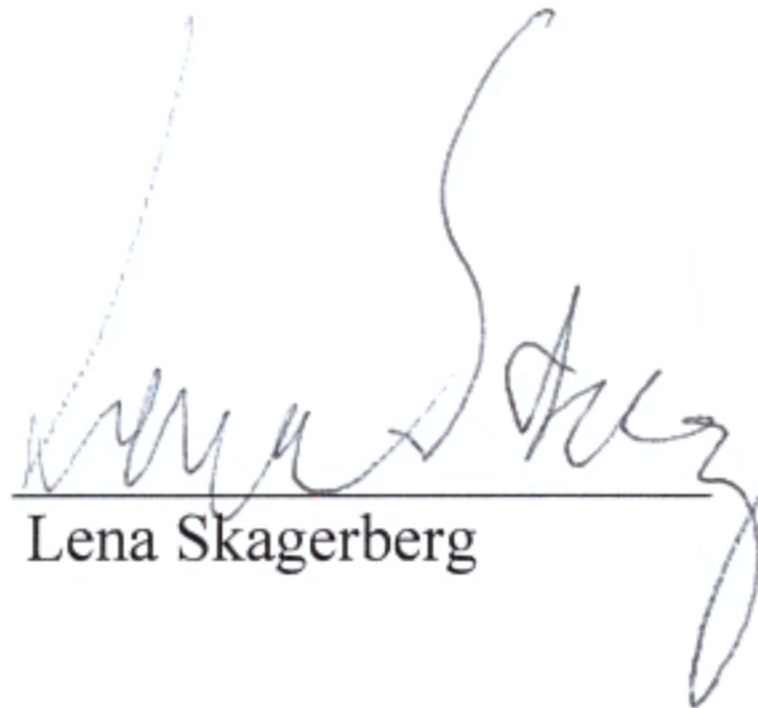


Stina Åsell

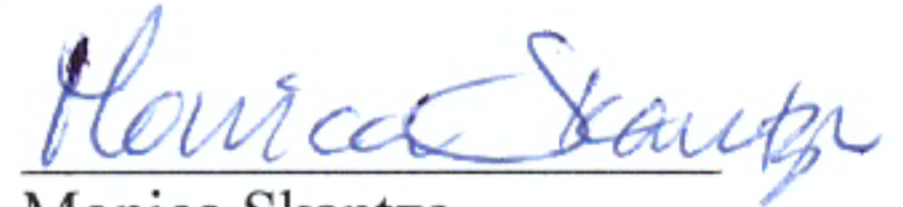
Justeras:



Bengt Stålbo



Lena Skagerberg



Monica Skantze