



---

Trygghet

[www.ringvagen.se](http://www.ringvagen.se)  
Hållbar utveckling

Gemenskap

## BRF Ringvägen i Saltsjöbaden

### Protokoll ordinarie föreningsstämma

med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Ringvägen i Saltsjöbaden, den 14 juni 2022 kl 19.00.

**Plats:** Vår Gård, Saltsjöbaden

**Närvarande:** Enligt avprickad medlemsförteckning.

**Delges:** Samtliga medlemmar samt revisorerna.

#### § 1 Stämmans öppnande

Ordföranden Jörgen Mattsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

#### § 2 Val av ordförande vid stämman

Gunnar Ljungholm valdes till ordförande.

#### § 3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare vid stämman

Anmäldes att ordföranden utsett Stina Åsell som sekreterare.

926



**§ 4 Fastställande av dagordning**

Stämman godkände dagordningen.

**§ 5 Val av justeringsmän/tillika rösträknare**

Jämte ordförande utsågs Ylva Nässil och Lena Skagerberg att justera dagens protokoll och att tillika vara rösträknare.

**§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.

**§ 7 Fastställande av röstlängd**

41 närvarande medlemmar registrerades och förklarades som röstlängd vilket innebar 36 röster totalt.

**§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2021 föredrogs och det beslöts att den kan läggas till handlingarna. Förberedelser görs under kommande verksamhetsår att övergå till så kallad komponentredovisning.

**§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen**

Revisionsberättelsen för år 2021 föredrogs och lades utan erinran till handlingarna.

**§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman fastslog resultat- och balansräkningen i föreliggande skick.

**§ 11 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

**§ 12 Beslut beträffande resultatdisposition enligt fastställd balansräkning**

Årets vinst disponeras enligt styrelsens förslag så att till föreningens fond för yttre underhåll avsätts 237 150 kronor. I ny räkning balanseras -2 809 284 kronor.

**§ 13 Beslut om arvoden till styrelse och revisorer**

Stämman beslutade att styrelsearvodet för 2022 skall utgöra oförändrat 175 000 kronor exklusive arbetsgivaravgifter. Arvodet fördelar styrelsen själv inom sig. Det beslöts att till föreningens revisor utge ett skäligt arvode enligt ingiven räkning.

**§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman valde Lena Wästfelt, fyllnadsval 1 år, som ordförande, Henrik Nyman, omval, 2 år som kassör och Ulf Norman, omval 2 år, som ledamot. Nyval gjordes av Maria Uller, fyllnadsval 1 år, som suppleant. Vid årsstämman 2021 06 15 valdes Stina Åsell och Olle Boström, båda ledamöter, och Jakob Rawicki, suppleant, samtliga med 1 års mandattid kvar.

**§ 15 Val av revisorer och suppleanter**

Stämman valde BoRevision i Sverige AB företrädd av Erik Davidsson, som ordinarie revisor, och Jörgen Götehed, som revisorssuppleant, intill nästa årsstämma.

**§ 16 Val av valberedning**

Lena Ydmark och Ann-Kathrin Lindgren valdes till valberedning intill nästa årsstämma.

98



### § 17 Inkomna motioner

Motion från Lena Skagerberg angående gårdsmöbler var bilagd kallelsen. I yrkandet uppdrogs åt styrelsen att undersöka fortsatt behov av mötesplatser för social samvaro och för ändamålet utrusta gårdarna med estetiskt tilltalande gårdsmöbler. Styrelsen tillstyrker förslaget att vid frekvent användning av de nuvarande provisoriska möblerna ge förslag på lämplig ersättning. Även stämman tillstyrkte motionen.

### § 18 Övriga frågor

1. Föreningen disponerar en hjärtstarter placerad i bokbytarrummet intill garaget. Förslag från Chris Casén att anordna utbildning av medlemmarna för hantering av hjärtstarter. Maria Uller, sjuksköterska, var villig att åta sig uppdraget. Styrelsen återkommer med förslag.

2. Soila-Maria Björklund betonade det aktuella behovet av beredskap och god kontakt mellan grannar för att genom ökad gemensam kunskap vara bättre förberedd i en eventuell kommande kristid. Förslag att föreningen tillsammans med styrelsen är behjälplig i att främja detta.

3. Lena Skagerberg efterfrågade information om återställning av trädgården efter avslutad fasadombyggnad. Lena Wästfelt meddelade att Ulrika Sommar åter anlits av JM för att åtgärda de fel och brister som konstaterats vid tidigare marksyn. Det avslutande arbetet har dock försenats och kan inte påbörjas förrän efter sommaren.

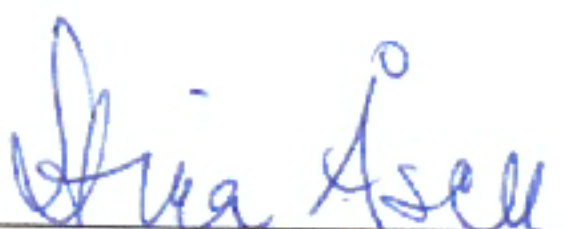
4. Hans Broberg efterfrågade information om det bullerskydd som SL ålagts av kommunen att bygga längs Saltsjöbanan, 155 meter, utmed föreningens fastigheter. Stina Åsell informerade att beslutet har överklagats till Länsstyrelsen av SL. Om överklagan avslås och kommunens beslut vinner laga kraft skall skyddet vara på plats inom två år. För närvarande är utgången oviss i väntan på Länsstyrelsens bedömning.

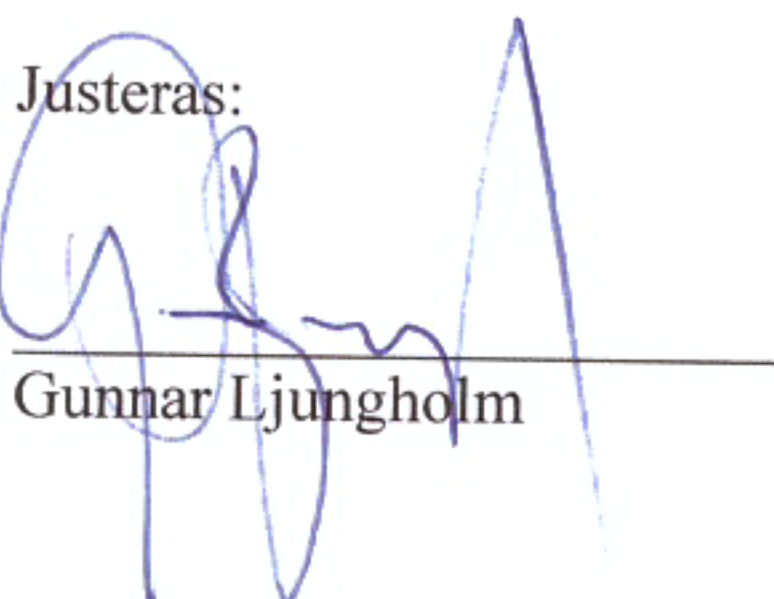
### § 19 Stämmans avslutning


Ett stort tack framfördes till styrelsens avgående ordförande Jörgen Mattsson för mångårigt styrelsearbete. Fredrik Skagerberg tackade för stämmans räkning också Bengt Stålbo, som avgått under våren, tidigare suppleant i styrelsen, för ovärderliga insatser för föreningen och ett skickligt genomförande av fasadombyggnaden.

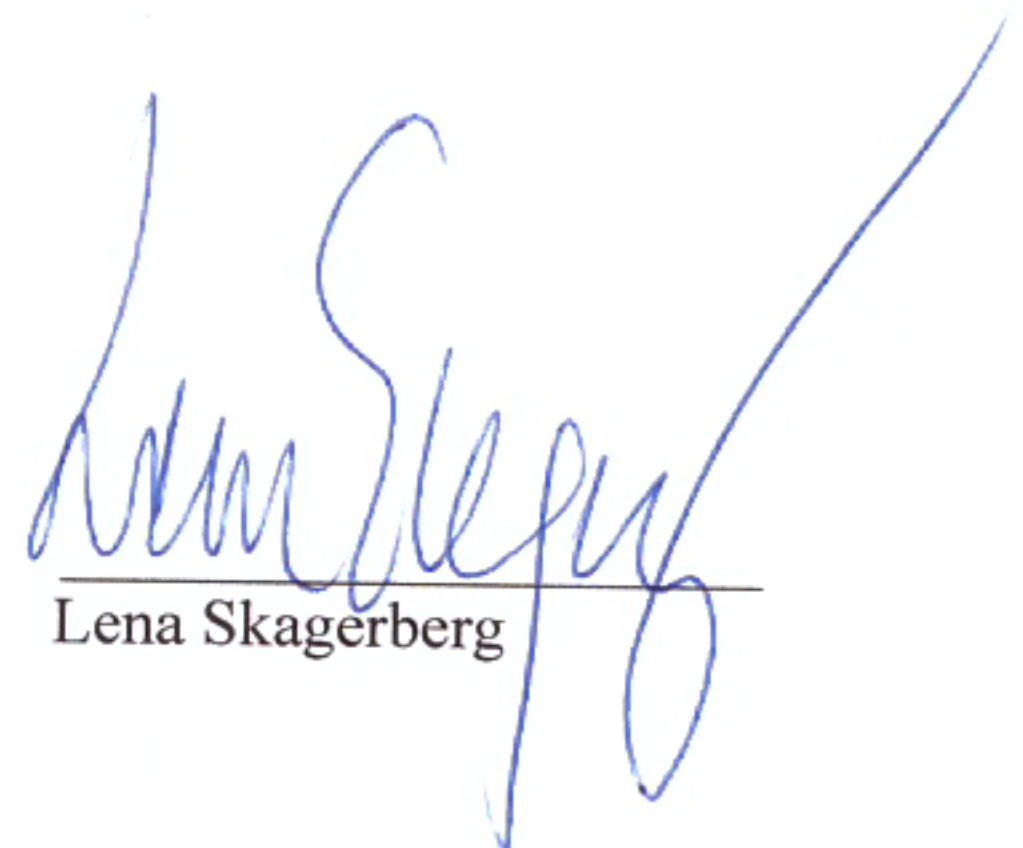
Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

  
Stina Åsell

Justeras:  
  
Gunnar Ljungholm

  
Ylva Nässil

  
Lena Skagerberg